



## Městský úřad Chrastava odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava

telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)

fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

Č.j: OVUS/5096/2019/Spa

Chrastava: 12.11.2019

Vyřizuje: Bc. Martin Spáčil

E-mail: [spacil@chrastava.cz](mailto:spacil@chrastava.cz)

Telefon: 482 363 859

Žadatel: Správa železniční dopravní cesty s.r.o., IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00, zastoupený na základě plné moci: AF-CITYPLAN s.r.o., IČ: 47307218, Magistrů 1275/13, Praha 4, 140 00

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy (dále jen „OVÚS“) jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti subjektu Správa železniční dopravní cesty s.r.o., IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00, zastoupená na základě plné moci AF-CITYPLAN s.r.o., IČ: 47307218, Magistrů 1275/13, Praha 4, 140 00 (dále jen žadatel), ze dne 14. 10. 2019, vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 zákona toto závazné stanovisko:

#### I.

Žadateli se

**uděluje souhlas**

k pokácení následujících dřevin:

Označení	Český název	Latinský název	Obvod kmene (cm)	Bodová hodnota	Parc. č.
2	Bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	80	12 404	787/3, k. ú. A. H. u Chr.
3	Bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	80	12 404	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
4	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	160	18 802	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
5	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	90	12 404	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
6	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	100	12 404	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
7	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	115	19 068	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
8	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	85	12 404	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
9	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	185	28 063	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
11	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	120	19 068	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
12	Topol osika	<i>Populus tremula</i>	114	19 068	787/1, k. ú. A. H. u Chr.
17	Javor babyka	<i>Acer campestre</i>	130	29 176	787/3, k. ú. A. H. u Chr.
18	Vrba jíva	<i>Salix caprea</i>	97	12 404	787/3, k. ú. A. H. u Chr.
20	Vrba jíva	<i>Salix caprea</i>	90	12 404	787/3, k. ú. A. H. u Chr.
21	Vrba jíva	<i>Salix caprea</i>	314	4 836	787/3, k. ú. A. H. u Chr.
22	Smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	90	12 404	863/1, k. ú. D. Chrastava
23	Bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	95	12 404	863/1, k. ú. D. Chrastava
24	Bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	90	12 404	863/1, k. ú. D. Chrastava
40	Vrba jíva	<i>Salix caprea</i>	110	12 404	863/15, k. ú. D. Chrastava
41	Vrba jíva	<i>Salix caprea</i>	120	12 404	863/15, k. ú. D. Chrastava
42	Bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	120	19 068	863/15, k. ú. D. Chrastava
43	Bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	87	12 404	863/15, k. ú. D. Chrastava
44	Bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	100	12 404	863/15, k. ú. D. Chrastava

A dále zapojené porosty (porostní skupiny č. 1, 2, 3, 4, 6, 8 a 9 dle předloženého dendrologického průzkumu) o celkové ploše 2450 m<sup>2</sup>, na pozemcích p.p.č. 863/12, 863/1, 863/15 a 335/9, vše v k.ú. Dolní Chrastava a p.p.č. 787/3, v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, vše ve vlastnictví žadatele.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Rekonstrukce ŽST Chrastava“ dle přiloženého dendrologického průzkumu pro danou stavbu, zhotovitel: Mgr. et Mgr. Josefem Senčíkem, Ekologie v praxi, IČ: 67725121, Průmyslová 465, Planá nad Lužnicí, 391 01.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. *Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.*
2. *Před samotnou realizací stavby bude vypracován samostatný projekt SO náhradní výsadby, který bude v dostatečném předstihu předložen k připomínkování a odsouhlasení správnímu orgánu.*
3. *Samotné provedení náhradní výsadby proběhne v souladu s příslušnými standardy a normami.*

## II.

žadatel se dle § 9 odst.1 zákona

### stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby dle samostatného SO (viz. podmínka tohoto závazného stanoviska č. 2), ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví žadatele.
2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do kolaudace uvedené stavby včetně.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

1. *V zálivce po provedení výsadby a v případě potřeby (dlouhotrvající sucho). Doporučujeme instalaci zavlažovacích pytlů k vysazeným dřevinám.*
2. *V opravách kotvení do dvou let po provedení výsadby a jeho odstranění po dvou letech nebo dle potřeby.*
3. *V neprodleném nahrazení odumřelých, zničených nebo odcizených kusů.*

## Odůvodnění

Subjekt Správa železniční dopravní cesty s.r.o., IČ: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00, zastoupený na základě plné moci AF-CITYPLAN s.r.o., IČ: 47307218, Magistrů 1275/13, Praha 4, 140 00, požádal dne 14.10.2019 správní orgán o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s výše uvedenou stavbou.

Dne 31.10.2019 byla správním orgánem provedena kontrola daných dřevin bez přítomnosti zástupce žadatele, kde bylo zjištěno:

Předmětné dřeviny a zapojené porosty byly porovnány s předloženým dendrologickým průzkumem a projektovou dokumentací. Ke kácení byly v nezbytném rozsahu navrženy dřeviny a zapojené porosty, které kolidují se záměrem rekonstrukce ŽST Chrastava. Porostní skupina 6 a dřeviny č. 40 – 44 musí být kompenzovány v maximální možné míře neboť se v současnosti jedná o porost s výraznou hygienickou funkcí omezující hlučnost a prašnost vůči nedaleké obytné zástavbě.

Správní orgán vyhodnotil funkční a estetický význam daných dřevin a uznal žádost za odůvodněnou. Současně správní orgán zadal provedení náhradní výsadby do kolaudace zmíněné stavby jako kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením daných stromů.

Č.j: OVUS/5096/2019/Spa

**Poučení**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze tak až do následného rozhodnutí stavebního úřadu.

Martin Janoušek  
vedoucí odboru výstavby a územní správy  
MěÚ v Chrastavě

Obdrží:

AF-CITYPLAN s.r.o., IČ: 47307218, Magistrů 1275/13, Praha 4, 140 00 - DS

Na vědomí:

Stavební úřad - zde





Datová schránka: wxnvyhk, AF-CITYPLAN s.r.o.

Uživatel: Adéla Dianová

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Žádost o povolení kácení dřevin - odpověď  
**ID zprávy:** 726290209  
**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 14. 11. 2019 v 10:54:28

**Odesílatel:** Město Chrastava, náměstí 1. máje 1, 46331 Chrastava, CZ  
**ID schránky:** awcbeyc  
**Typ schránky:** Orgán veřejné moci  
**Odesílající osoba:** Oprávněná osoba

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Naše čís. jednací:** OVUS/5096/2019/Spa  
**Naše spisová zn.:** Nežadáno  
**Vaše čís. jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová zn.:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Zakázáno doručení fikcí:** Ano

### Přílohy:

33-2019 Dřeviny - Rekonstrukce železnice - ZS +  
výsadba.pdf (775,8 kB)

### Události zprávy:

14. 11. 2019 v 10:15:58 EV0: Datová zpráva byla podána.  
14. 11. 2019 v 10:15:58 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.  
14. 11. 2019 v 10:54:28 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

